



OBEC L A D A

Z á p i s n i c a

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lada konaného dňa 21.06.2019 **o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade Lada**

Prítomní: starosta obce: Ján Katica

Poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny v počte 6

Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák, Marián Kožlej

Hostia: Michal Paumer, Ing. Stanislav Hric, PhDr. Ingrid Doležalová

1. Otvorenie 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ján Katica a v úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Oznámil, že poslanec Ján Žilka ospravedlnil svoju neúčasť. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Máriu Gállovú a za overovateľov zápisnice Jozefa Pazdiča a Jána Petra.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	4	Jozef Bečaver, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Ján Peter, Jozef Pazdič

3. Schválenie programu 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie návrh programu 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. Schválenie prevodu majetku obce Lada z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Schválenie nájmu majetku obce Lada z dôvodu hodného osobitného zreteľa
7. Schválenie návrhu VZN obce Lada č. 1/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane
8. Stanovisko Hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Lada za rok 2018
9. Návrh Záverečného účtu obce Lada za rok 2018
10. Schválenie Návrhu Plánu kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Lada na II. polrok 2019
11. Návrh na vyradenie obecného majetku
12. Rozpočtové opatrenie č. 3/2019
13. Prerokovanie žiadostí
14. Diskusia

15. Záver

Po prečítaní návrhu programu 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva sa starosta opýtal, či chce niektorý z poslancov obecného zastupiteľstva doplniť program. Žiaden z poslancov obecného zastupiteľstva nechcel program 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva doplniť.

Hlasovaním bol predložený program 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva schválený prijatím uznesenia.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 71/2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

program 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. Schválenie prevodu majetku obce Lada z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Schválenie nájmu majetku obce Lada z dôvodu hodného osobitného zreteľa
7. Schválenie návrhu VZN obce Lada č. 1/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane
8. Stanovisko Hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Lada za rok 2018
9. Návrh Záverečného účtu obce Lada za rok 2018
10. Schválenie Návrhu Plánu kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Lada na II. polrok 2019
11. Návrh na vyradenie obecného majetku
12. Rozpočtové opatrenie č. 3/2019
13. Prerokovanie žiadostí
14. Diskusia
15. Záver

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

4. Kontrola plnenia prijatých uznesení

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva kontrolu plnenia prijatých uznesení

- uznesenie: 47/2015 – čiastočne splnené
- uznesenie: 64/2019 – splnené
- uznesenie: 65/2019 – splnené
- uznesenie: 66/2019 – splnené

- uznesenie: 67/2019 – splnené
- uznesenie: 68/2019 – splnené
- uznesenie: 69/2019 – splnené
- uznesenie: 70/2019 – splnené

Hlasovaním bola predložená informácia o plnení uznesení schválená prijatím uznesenia.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 72/2019

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolu plnenia prijatých uznesení obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

5. Schválenie prevodu majetku obce Lada z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie prevod-predaj časti obecného pozemku o výmere 36 m² zapísaného na LV č. 384, parc. č. 151/1, druh pozemku – záhrady na základe geometrického plánu č. 23/2019 zo dňa 20.02.2019 vyhotoveného GEODET SABINOV s.r.o., geodetom Tomášom Čapistrákom, úradne overeného Ing. Vierou Repáňovou dňa 05.03.2019 pod číslom G1-313/19 kupujúcemu Dávidovi Bekečovi, Lada 288 vo výške 14,00 €/m². Predmetný prevod – predaj časti obecného pozemku bol posúdený na zasadnutí OcZ dňa 06.05.2019 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že predmetná časť pozemku je obcou dlhodobo nevyužívaná. Zámer prevodu-predaja obecného pozemku bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 16.05.2019 do 21.06.2019. Starosta obce navrhol predaj časti obecného majetku schváliť. Hlasovaním bol predložený návrh prijatý schválením uznesenia.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 73/2019

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lada v k. ú. Lada, zapísanej na LV č. 384, parc. č. 151/1, druh pozemku - záhrady o výmere 36 m² vo výške 14,00 €/m² kupujúcemu Dávidovi Bekečovi, Lada 288.

Dôvodom osobitného zreteľa prevodu – predaja obecného pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že predmetná časť pozemku je obcou dlhodobo nevyužívaná.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

6. Schválenie zámeru nájmu majetku obce Lada z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie nájom časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lada, v k. ú. Lada, zapísaných na LV č. 384, parc. č. 150/2, súpisné číslo 127, časť budovy - sklad s rozlohou 24 m² za cenu 34,00 € mesačne pre Ľubomíra Dzurju-L-MONT, Lada 199. Pán Dzurja má záujem uvedené priestory využívať dlhodobo ako sklad na montážny a spojovací materiál, ľahké vzduchotechnické potrubie, izolácie, ľahké hliníkové pojazdné lešenie bez výrobných činností. Nájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Lada bol posúdený na zasadnutí OcZ dňa 06.05.2019 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu zveľaďovania majetku obce a tým zvyšovanie príjmu do obecného rozpočtu a zlepšovanie podnikateľského prostredia občanov obce. Zámer prenájmu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lada, časť budovy-sklad bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 16.05.2019 do 21.06.2019. Starosta obce odporučil poslancom predmetný nájom schváliť.

Hlasovaním bol predložený návrh prijatý schválením uznesenia.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 74/2019

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lada, v k.ú. Lada, zapísanej na LV č. 384, parc. 150/2, súpisné číslo 127 pre Ľubomíra Dzurju-L-MONT, Lada 199, časť budovy - sklad o výmere 24 m² za cenu 34,00 € mesačne.

Dôvodom osobitného zreteľa prenájmu časti nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zveľaďovanie majetku obce a tým zvyšovanie príjmu do obecného rozpočtu a zlepšovanie podnikateľského prostredia občanov obce.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

7. Schválenie návrhu VZN obce Lada č. 1/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane

Starosta obce predložil poslancom na schválenie návrh VZN obce Lada č. 1/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane. Návrh VZN obce Lada č. 1/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce

v zákonom stanovenej lehote od 16.05.2019 do 21.06.2019. Poslancom bol doručený e-mailovou poštou a poslanci k nemu nevzniesli žiadne námietky ani pozmeňujúce návrhy. Hlasovaním bol predložený návrh prijatý schválením uznesenia.

Návrh na uznesenie
Uznesenie č. 75/2019

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

VZN obce Lada č. 1/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Lada za rok 2018

Z dôvodu neprítomnosti hlavnej kontrolórky obce Zdenky Pankuchovej na zasadnutí OcZ, starosta obce požiadal poslanca Jozefa Pazdiča, aby prečítal stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Lada za rok 2018. Konštatoval že, stanovisko je predložené v súlade so zákonom o obecnom zriadení. Celkové hospodárenie obce po použití finančných operácií skončilo s prebytkom zdrojov.

Hlavná kontrolórka obce vo svojom písomnom stanovisku odporučila poslancom obecného zastupiteľstva, aby Záverečný účet obce Lada za rok 2018 schválili bez výhrad.

Hlasovaním bolo predložené stanovisko schválené prijatím uznesenia.

Návrh na uznesenie
Uznesenie č. 76/2019

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

Stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Lada k Záverečnému účtu obce Lada za rok 2018

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

9. Návrh Záverečného účtu obce Lada za rok 2018

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva na prejednanie a schválenie Návrh záverečného účtu obce Lada za rok 2018.

Návrh záverečného účtu obce Lada za rok 2018 bol poslancom doručený e-mailovou poštou. Poslanci OcZ k Návrhu záverečného účtu obce Lada za rok 2018 nevzniesli žiadne pripomienky a návrhy.

Návrh záverečného účtu obce Lada za rok 2018 bol zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli v zákonom stanovenej od 03.06.2019 do 21.06.2019 a neboli k nemu

vznesené žiadne pripomienky. Prebytok hospodárenia rozpočtu obce zistený podľa ustanovenia § 10, ods. 3, písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za rok 2018 je vo výške 65 681,76 €.

Návrh na uznesenie
Uznesenie č. 77/2019

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

a/ celoročné hospodárenie Obce Lada za rok 2018 bez výhrad

b/ záverečný účet obce Lada za rok 2018

c/ prebytok hospodárenia rozpočtu obce zistený podľa ustanovenia § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za rok 2018 vo výške 65 681,76 € použiť na tvorbu rezervného fondu obce.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

10. Schválenie Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Lada na II. polrok 2019

Starosta obce v tomto bode požiadal poslanca J. Bečavera, aby prečítal Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Lada za II. polrok 2019 z dôvodu jej neprítomnosti na zasadnutí OcZ. Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Lada na II. polrok 2019 bol predložený v súlade s ustanovením § 18f, ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Žiaden poslanec obecného zastupiteľstva k Návrhu plánu kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Lada na II. polrok 2019 nevzniesol žiadnu pripomienku. Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Lada na II. polrok 2019 bol zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote od 31.05.2019 do 21.06.2019.

Hlasovaním bol predložený Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Lada na II. polrok 2019 schválený prijatím uznesenia.

Návrh na uznesenie
Uznesenie č. 78/2019

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky obce Lada na II. polrok 2019

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

11. Návrh na vyradenie obecného majetku

Starosta obce predložil poslancom na schválenie návrh inventarizačnej komisie na vyradenie drobného a hmotného majetku obce. Dôvodom vyradenia je, že majetok neslúži svojmu účelu z dôvodu opotrebovania, nefunkčnosti, poškodenia a technického zastarania. Návrh na vyradenie obecného majetku bol poslancom doručený emailovou poštou. Starosta obce sa opýtal poslancov či má niekto k predloženému návrhu nejaké pripomienky. K predmetnému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Hlasovaním bol predložený návrh na vyradenie obecného majetku prijatý schválením uznesenia.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 79/2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

vyradenie drobného a hmotného majetku obce podľa priloženého zoznamu.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

12. Rozpočtové opatrenie č. 3/2019

Starosta obce predložil poslancom na schválenie rozpočtové opatrenie č. 3/2019:

a) presuny medzi položkami bežného rozpočtu:

- 1 000,- € platba za vodné pri poruche vodovodného potrubia
- 47,00 € - ZŠ presun z dôvodu zvýšenia účasti na seminároch
- 11,00 € - MŠ presun z dôvodu zvýšenia účasti na seminároch

b) použitie prostriedkov z rezervného fondu vo výške 65 000,00 € na kapitálové výdavky – na položku modernizácie a rekonštrukcie majetku obce - rekonštrukcia chodníkov na ulici Sklady – CH5, CH6.

Hlasovaním bol predložený návrh schválený prijatím uznesenia.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 80/2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 3/2019 rozpočtu obce Lada na rok 2019

Hlasovanie:

Prítomní:	6	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Miloslav Matuščák, Ján Holod'ák
Za:	5	Ján Peter, Jozef Bečaver, Jozef Pazdič, Marián Kožlej, Ján Holod'ák
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Miloslav Matuščák

13. Prerokovanie žiadostí

13.1 Žiadosť o súhlas s uložením optických HDPE chráničiek

Starosta obce informoval poslancov so žiadosťou firmy Presnet-profi s.r.o., Prešov o súhlas s uložením optických HDPE chráničiek. Firma má záujem vybudovať v obci optickú sieť, na ktorej chcú poskytovať vysoko rýchlostný internet (s rýchlosťou až do 1000Mbps), televízne (IPTV) a hlasové služby. Výstavbu by realizovali uložením optických HDPE chráničiek do výkopovej ryhy. Poslanci navrhli, aby firma Presnet-profi s.r.o. Prešov vypracovala technický návrh a prezentovala ho na osobnom stretnutí na obecnom úrade.

13.2 Žiadosť o odvodnenie cesty pri rodinných domoch

Starosta obce predložil poslancom žiadosť obyvateľov rodinných domov č. 20, 21, 301 a 309 o odvodnenie cesty pri týchto rodinných domoch, ktorá je pri privalových dažďoch zaplavená. Zároveň žiadajú o komplexné riešenie odvodnenia cesty vedúcej okolo týchto rodinných domov z dôvodu bezpečnosti, ochrany majetku obyvateľov obce ako aj o komplexnú rekonštrukciu odbočenia vrátane priepustu zo štátnej cesty III. triedy číslo 3434 na obecnú cestu okolo ich rodinných domov. Prílohu žiadosti tvorí fotodokumentácia a krátke video. Starosta ďalej informoval, že obec má pozemky KN-E parc. 1286, 1287/2 v celkovej výmere 152 m² v prenájme od Slovenského pozemkového fondu za účelom prístupu na pozemky. Ing. S. Hric uviedol, že pozemky, ktoré majú občania smerom od Trnkova, od cintorína, sú všetky svažované smerom do Trnkova. V minulosti bol za pozemkami urobený rigol, ale keďže sa tam postavili nové rodinné domy, voda sa valí po poľnohospodárskej pôde a po ceste k spomínaným rodinným domom. Spolu s PhDr. I. Doležalovou navrhol, aby bol urobený rigol pre odvodnenie tejto cesty. PhDr. I. Doležalová uviedla, že ak obec poskytne materiál a techniku, tak všetci žiadatelia sú ochotní prispieť svojou prácou. Starosta obce navrhol, aby komisia na ochranu verejného poriadku urobila obhliadku miesta. Za účelom spoločného riešenia problému navštívi Slovenský pozemkový fond a Poľnohospodárske družstvo Kapušany.

14. Diskusia

14.1 Starosta obce informoval poslancov o pripravovanej akcii – oslava MDD a ukončenie šk. roka, ktorá bola presunutá na 29.06.2019 o 10:00 h v areáli ZŠ Lada. Pre deti budú pripravené 3 nafukovacie atrakcie, jazda na koni, ukážka policajnej kynológie, stacionárna ukážka prepravy nadrozmerých nákladov, ukážka z činnosti vojenského chemického útvaru, súťaže a sladká odmena. Pre všetkých návštevníkov bude pripravené občerstvenie a guláš.

14.2 Poslanec J. Bečaver navrhol zorganizovať dňa 10. augusta 2019 futbalový turnaj o cenu starostu obce, zájazd na termálne kúpalisko do Maďarska a návštevu pútnického miesta v obci Klin na Orave k soche Krista.

15. Záver

Starosta obce poďakoval poslancom OcZ za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie OcZ bolo ukončené o 19:00 h.

Zapísala: Mária Gáľlová

Overovatelia: Jozef Pazdič

Ján Peter

Ján Katica, v.r.
starosta obce